

# INFORMATION DÉNONCIATION

ONTARIO COURT OF JUSTICE  
COUR DE JUSTICE DE L'ONTARIO  
PROVINCE OF ONTARIO  
PROVINCE DE L'ONTARIO

Under Section 23 of the Provincial Offences Act  
En vertu de l'article 23 de la Loi sur les infractions provinciales

Form / Formule 105  
Courts of Justice Act  
Loi sur les tribunaux judiciaires  
R.R.O. / R.R.O. 1990: O. Reg. / Régl. de l'Ont. 200

This is the information of Patrick Vernon  
Dénonciation déposée par  
of City of Niagara Falls  
de

Provincial Offences Officer  
(occupation / profession)

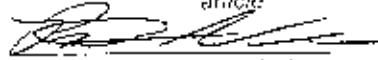
I have reasonable and probable grounds to believe and do believe that / J'ai des motifs raisonnables de croire et je crois effectivement que  
DAN XU 5401 River Rd, Niagara Falls, Ontario  
(name / nom) (location / lieu)

on or about / le ou vers le 7 day of / jour de May, yr. / an 2022  
at 5401 River Rd, Niagara Falls, Ontario  
(à/au) (location / lieu)

did commit the offence of / a commis l'infraction suivante :

1.) While being the property owner, did advertise, promote, broker or offer for rent or lease a Vacation Rental Unit within the City of Niagara Falls, without a current valid licence,  
TO WIT: The property located at 5401 River Rd, Falls Ontario was advertised for rent on Air BnB website,

contrary to City of Niagara Falls By-law 2021-57, as amended section 14.8  
contrairement à/à(u) (article)

  
Signature of informant / Signatures du dénonciateur

## SUMMONS RETURNABLE / SOMMATION À RAPPORTER

*Sworn*  
Sworn before me  
Déclaré sous serment devant moi  
at 445 East Main St Welland Ontario  
à/au)  
this 18 day of May, yr. 2022  
ce jour de an

at 445 East Main St Welland Ontario  
à/au)  
on the 11 day of August, yr. 2022  
le jour de an  
at 9:00 a.m. / avant-midi at W103  
à dans (courtroom / salle d'audience)

Judge or Justice of the Peace in and for the Province of Ontario  
Juge ou juge de paix dans et pour la province de l'Ontario


(Sec. / Art. 24)  Summons for \_\_\_\_\_, yr. \_\_\_\_\_ Confirmed on \_\_\_\_\_, yr. \_\_\_\_\_ Justice of the Peace  
Amende de \_\_\_\_\_ \$ et \_\_\_\_\_ \$ pour les frais. Délai de paiement  
Date \_\_\_\_\_

Pleas / Plaidoyer  Guilty / Coupable  Not Guilty / Non coupable  Withdrawn / Accusation(s) retirée(s)  
Décision  Guilty / Coupable  Not Guilty / Non coupable  In Absentia / Défaut de comparution  
 Sentence Suspended / Condamnation avec sursis

Fined \$ 2500 & S \_\_\_\_\_ costs. Time to pay \_\_\_\_\_  
Amende de \_\_\_\_\_ \$ et \_\_\_\_\_ \$ pour les frais. Délai de paiement  
Date of Birth \_\_\_\_\_  
Date de naissance \_\_\_\_\_ Day / jour Mo. / mois Yr. / années

Probation for \_\_\_\_\_  
Période de probation de \_\_\_\_\_

Exh bits / Pièces déposées  
 Yes / Oui  No / Non  
Sentenced to imprisonment for \_\_\_\_\_  
Peine d'emprisonnement de \_\_\_\_\_

  
Judge or Justice of the Peace in and for the Province of Ontario  
Juge ou juge de paix dans et pour la province de l'Ontario



(00) 10